苏州市市级项目预算绩效目标表

2026年度

<table>
<tr><td colspan="2">项目名称</td><td colspan="2">物业管理费</td><td>主管部门</td><td>苏州市文化广电和旅游局</td></tr>
<tr><td colspan="2">项目类型</td><td colspan="2">常年安排项目</td><td>项目级次</td><td>市本级</td></tr>
<tr><td colspan="2">开始时间</td><td colspan="2">2024年</td><td>完成时间</td><td>2122年</td></tr>
<tr><td colspan="2">实施单位</td><td colspan="2">苏州市文物保护管理所</td><td>项目负责人/
联系电话</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">实施可行性</td><td colspan="4">已尝试物业服务管理外包服务多年，也是积极响应政府购买服务，同时物业服务外包也较为市场化、成熟化。</td></tr>
<tr><td colspan="2">项目实施内容</td><td colspan="4">我所管理着多处文物开放点及不对外开放点，各处文物保护点日常卫生、保洁、安保等方面目前采用物业服务管理。</td></tr>
<tr><td rowspan="11">项目资金
（万元）</td><td rowspan="8">收入</td><td colspan="3"></td><td>全年（程）
预算数</td></tr>
<tr><td colspan="3">资金总额</td><td>212</td></tr>
<tr><td rowspan="4">财政拨款</td><td colspan="2">小计</td><td>212</td></tr>
<tr><td colspan="2">一般公共预算资金</td><td>212</td></tr>
<tr><td colspan="2">政府性基金</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">财政专户管理资金</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3">国有资本金</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3">社保基金</td><td>0</td></tr>
<tr><td colspan="3">上年结转资金</td><td>0</td></tr>
<tr><td colspan="3">其他资金</td><td>0</td></tr>
<tr><td rowspan="3">支出</td><td colspan="2"></td><td>半年（程）
计划执行数</td><td>全年（程）
预算数</td></tr>
<tr><td colspan="2">物业管理费</td><td>106</td><td>212</td></tr>
<tr><td colspan="2">年度目标</td><td colspan="4">基础设施完好 、保洁安保达标、绿化完好、保安达标、安全消防设施完好、维修及时、响应服务及时、物业服务满意</td></tr>
<tr><td colspan="2">中长期目标</td><td colspan="4">基础设施完好 、保洁安保达标、绿化完好、保安达标、安全消防设施完好、维修及时、响应服务及时、物业服务满意</td></tr>
<tr><td>一级指标</td><td>二级指标</td><td colspan="2">三级指标</td><td>半年（程）
指标值</td><td>全年（程）
指标值</td></tr>
<tr><td rowspan="6">决策</td><td rowspan="2">项目立项</td><td colspan="2">立项程序规范性</td><td>规范</td><td>规范</td></tr>
<tr><td colspan="2">立项依据充分性</td><td>充分</td><td>充分</td></tr>
<tr><td rowspan="2">绩效目标</td><td colspan="2">绩效指标明确性</td><td>明确</td><td>明确</td></tr>
<tr><td colspan="2">绩效目标合理性</td><td>合理</td><td>合理</td></tr>
<tr><td rowspan="2">资金投入</td><td colspan="2">预算编制科学性</td><td>科学</td><td>科学</td></tr>
<tr><td colspan="2">资金分配合理性</td><td>合理</td><td>合理</td></tr>
</table>

过程	资金管理	资金到位率	序时进度	100%
		资金使用合规性	合规	合规
		预算执行率	＝50%	＝100%
	组织实施	管理制度健全性	健全	健全
		制度执行有效性	有效	有效
产出指标	数量指标	服务人数数量	＝42人次	＝42人次
	质量指标	消监控系统完好率	＝99%	＝99%
	时效指标	物业服务完成及时性	＝100%	＝100%
效益指标	经济效益			
	社会效益	对办公环境的改善或提升程度	改善	改善
	生态效益			
	可持续影响			
满意度指标	服务对象满意度			